****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**28.02.2025 № 5334-73-VІІІ**

**Про затвердження проєкту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н.** **3210800000:01:136:5348),**

**по вул. Київська, 3, С/Т «Берізка», м. Буча**

**власник гр. Меланченко Сергій Петрович**

Розглянувши заяву гр. Меланченка С. П. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (к. н. 3210800000:01:136:5348), площею 0,0874 га, що розташована за адресою: вул. Київська, 3, С/Т **«**Берізка», м. Буча, Бучанський р-н, Київська обл., враховуючи витяг з містобудівної документації, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Київська, 3, С/Т **«**Берізка», м. Буча, Бучанський р-н, Київська обл.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:136:5348), площею 0,0874 га, що розташована за адресою: вул. Київська, 3, С/Т **«**Берізка», м. Буча, Бучанський р-н, Київська обл, із земель (КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Меланченко Сергій Петрович (РНОКПП: ----------).
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Гр. Меланченку С. П.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**28.02.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**28.02.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**28.02.2025**